

Een oude mazoutinstallatie vervangen?

## Welke optie is financieel het interessantst?



Wie zijn stookolieketel wil vervangen, zit terecht met heel wat vragen. Wat is de beste investering? Stookolie, aardgas, elektriciteit, pellets, warmtepomp of een combinatie stookolie en zonne-energie? Wat raadt u het best aan aan uw klanten? Informmazout zocht het uit en gaf het onafhankelijk onderzoeksbureau Ph. Deplasse & Associés de opdracht om de verschillende opties naast elkaar te leggen. Hieronder bespreken we de voornaamste conclusies.

### Hoeveel kost elk verwarmingssysteem?

Overzicht van de totale kosten van verwarmingssystemen bij een renovatie, rekening houdend met de installatiekosten, het verbruik, het onderhoud en financieringskosten over 15 jaar:



€ 46.982

Stookolieketel  
condenserend (A-label)



€ 47.614

Pelletketel

€ 48.039

Aardgasketel condenserend (A-label)

€ 48.176

Stookolieketel condenserend (A-label)  
+ zonneboiler



€ 48.422

Stookolieketel niet condenserend (B-label)

€ 61.196

Hybride verwarmingsketel:  
stookolie condenserend + warmtepomp

€ 72.134

Propaangasketel  
condenserend (A-label)

Elektrische warmtepomp lucht/water

€ 129.900



## conclusies

1

De combinatie condensatieketel op stookolie en een zonneboiler levert de laagste jaarlijkse verbruikskosten op en is de meest duurzame keuze, maar dat weegt niet op tegen de hogere investeringskosten over een vergelijkingsperiode van 15 jaar. Met hulp van een premie wordt deze optie toch financieel interessanter.

2

Bij de vervanging van de installatie is een condensatieketel op stookolie financieel het voordeligst over een periode van 15 jaar.

3

Een switch naar een 100% elektrische warmtepomp of een verwarmingsketel op propaan zijn financieel de minst interessante opties.

4

Een brandstofswitch naar aardgas is ook niet significant voordeliger dan de optie stookolie condensatie.

5

Overschakelen naar pellets vraagt een grote basisinvestering en je moet over de nodige opslagruimte beschikken.

## Onderzoeksmethode

Om de verschillende vervangingsscenario's te vergelijken, stelden de auteurs van de studie een zo realistisch mogelijk kader op. Bij de berekening van de algemene kosten van de renovatie van een verwarmingssysteem komen heel wat variabelen kijken. Ze probeerden dus een typewoning te bepalen die van toepassing is op het grootste aantal woningen in België:



**Warmtebehoefte:**  
**28.000 kWh/jaar -**  
**vermogen 26 kW**



**Warm waterbehoefte:**  
**3 tot 4 personen -**  
**35 L van 65°C per persoon -**  
**2100 kWh/jaar**



Voor elk van de vervangingsscenario's houdt men rekening met parameters zoals de kosten voor **aankoop** en **onderhoud** van de installatie, de **brandstofkost** en de kosten van de **investering** (en de restwaarde) van de installatie, op basis van volgende werkhypothese:

- Een gemiddelde prijs voor elke brandstof werd bepaald op basis van een **marktanalyse**.
- De **evolutie van de energieprijzen** is gebaseerd op het Ministerieel Besluit van 24 juli 2008 (Brussels Gewest) tot vaststelling van de energetische hypothesen te gebruiken bij het uitvoeren van de haalbaarheidsstudies.
- De **terugkerende kosten** voor de verschillende scenario's worden bekeken voor een periode van 15 jaar - met een inflatiepercentage van 1%.
- **Levensduur** van een installatie, volgens norm NBN EN 15459 - Energie-efficiëntie van de gebouwen - Procedure voor economische evaluatie van de energiesystemen van de gebouwen.
- Om de scenario's te vergelijken, werd een **netto contante waarde** toegepast met een disconteringsvoet van 2%.



## Zo overtuigt u uw klanten

Deze onafhankelijke studie verliep volgens een duidelijke en gedetailleerde methode. U kunt ze integraal raadplegen via deze link. **Het lezen kost u maar een paar minuten, en u vindt er enkele interessante argumenten waarmee u uw klanten over de streep trekt.**

→ <https://pro.informazout.be/nl/bibliotheek/studies>